

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

07.12.2015 № 59-1/496

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 103 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» в программу приватизации включены нежилые помещения, расположенные в подвалах по адресам: просп. Ленина, 223/2, площадью 97,9 кв. м; просп. Ленина, 223/3, площадью 85,7 кв. м.

В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации и заключением специальной комиссии по Ворошиловскому району города Ростова-на-Дону от 20.01.2015 указанные нежилые помещения относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

В связи с этим указанные нежилые помещения необходимо исключить из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

На основании вышеизложенного прошу Вас включить в повестку дня очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Тюрина Д.О.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

и.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону

С.Г. Кузнецов

Сотворено
4.12.2015г.

И.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону

С.Г. Кузнецову

01.12.2015 № 59-7/5132
На № от

Уважаемый Сергей Геннадьевич!

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 103 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» в программу приватизации включены нежилые помещения, расположенные в подвалах по адресам: просп. Ленина, 223/2, площадью 97,9 кв. м; просп. Ленина, 223/3, площадью 85,7 кв. м.

Согласно заключению специальной комиссии по Ворошиловскому району города Ростова-на-Дону от 20.01.2015 указанные нежилые помещения относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, прошу Вашего разрешения на подготовку проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» в части исключения из программы приватизации указанных нежилых помещений.

С уважением,
заместитель главы
Администрации города
(по вопросам экономики)



С.А. Раздорский

Главе Администрации
города Ростова-на-Дону

С.И. Горбань

01.12.2015 № 59-7/5132
На № от

Уважаемый Сергей Иванович!

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 103 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» в программу приватизации включены нежилые помещения, расположенные в подвалах по адресам: просп. Ленина, 223/2, площадью 97,9 кв. м; просп. Ленина, 223/3, площадью 85,7 кв. м.

Согласно заключению специальной комиссии по Ворошиловскому району города Ростова-на-Дону от 20.01.2015 указанные нежилые помещения относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, прошу Вашего разрешения на подготовку проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» в части исключения из программы приватизации указанных нежилых помещений.

С уважением,
заместитель главы
Администрации города
(по вопросам экономики)

С.А. Раздорский

Дарья Олеговна Тюрина
(863) 244 14 29

59- 1/881 от 26.11.15

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23 , факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

№ _____
На № _____ от _____

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 103 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» в программу приватизации включены нежилые помещения, расположенные в подвалах по адресам: просп. Ленина, 223/2, площадью 97,9 кв. м; просп. Ленина, 223/3, площадью 85,7 кв. м.

В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации и заключением специальной комиссии по Ворошиловскому району города Ростова-на-Дону от 20.01.2015 указанные нежилые помещения относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

В связи с этим указанные нежилые помещения необходимо исключить из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

На основании вышеизложенного прошу Вас включить в повестку дня очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Тюрина Д.О.

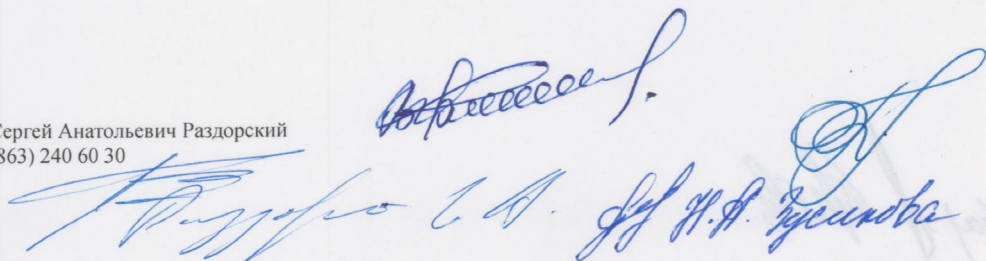
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону

С.И. Горбань

Сергей Анатольевич Раздорский
(863) 240 60 30



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА VI СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«___» _____ 2015 года

№ _____

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской
Думы «Об утверждении
Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального
имущества города Ростова-на-Дону
на 2012 год»

В соответствии со статей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение специальной комиссии по Ворошиловскому району города Ростова-на-Дону от 20.01.2015 о том, что нежилые помещения, расположенные в подвалах по адресам: просп. Ленина, 223/2, площадью 97,9 кв. м; просп. Ленина, 223/3, площадью 85,7 кв. м относятся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома, руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 103 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» следующие изменения:

в приложении 2 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год:

пункты 2 и 4 раздела «Ворошиловский район» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год»

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 103 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» в программу приватизации включены нежилые помещения, расположенные в подвалах по адресам: просп. Ленина, 223/2, площадью 97,9 кв. м; просп. Ленина, 223/3, площадью 85,7 кв. м.

В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации и заключением специальной комиссии по Ворошиловскому району города Ростова-на-Дону от 20.01.2015 указанные нежилые помещения относятся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

В связи с этим, указанные нежилые помещения необходимо исключить из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год».

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Д.О.Тюрина

УТВЕРЖДАЮ
Председатель специальной
комиссии Ворошиловского района
_____ П.А. Исаков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
специальной комиссии
по Ворошиловскому району

«30» января 2015г.

г. Ростов-на-Дону

В целях обеспечения реализации Распоряжения Мэра города Ростова-на-Дону от 07.09.2007г. № 205 «О приведении в соответствие с действующим законодательством реестра муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», согласно распоряжения главы администрации Ворошиловского района от 07.11.2007г. № 99, в связи с обращением Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 14.01.2015, комиссия в составе:

Председатель комиссии

П.А. Исаков

Начальника отдела архитектуры – архитектор администрации

Р.Б. Илюгин

Зам.директора - главный бухгалтер

МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

И.И. Старцева

Ведущий инженер экономического отдела

МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

О.А. Кривуля

Начальник технического отдела 2

МУПТИ и ОН города Ростова-на-Дону

Н.В. Агулова

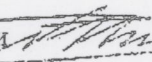
повторно рассматривает вопрос о возможности отнесения нежилых помещений к общему имуществу собственников в многоквартирных домах по адресам и подтверждает отсутствие

№ п/п	Адрес/ реестровый номер	Площадь по реестру/ по тех. паспорту кв.м	Размеще ние	Назначение по техпаспорту/ Примечание
1.	ул.Ленина, 223/3, лит.Ж 130001766	98,4/85,7	подвал	Согласно техпаспорта от 15.09.2010 к. 2,3,4,5,6,7,9 - основные, к. 1,10-коридоры, к.8-уборная. В результате обследования нежилого помещения установлено: указанное помещение является единственным проходом в комнату с коммуникациями, неуказанную в техпаспорте (помещение с коммуникациями не входит в общую площадь приватизируемого помещения).
2.	ул.Ленина, 223/2, лит.3 130001765	97,9	подвал	Согласно техпаспорта от 15.09.2010 к. 1,2,7,9,10-подсобные, к.3,4,5,6,8,11,12-основные. В результате обследования нежилого помещения установлено: в к. №12 на канализационном выпуске имеется ревизия.

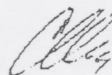
Заключение:

В связи с тем, что помещение по просп. Ленина, 223/3 является единственным проходом в комнату с коммуникациями, которые обслуживают более одного помещения в жилом доме, в помещении по просп. Ленина, 223/2 имеется ревизия на канализационном выпуске, то данные помещения могут относиться к общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

Члены комиссии:

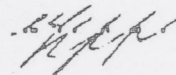
Начальник отдела архитектуры – архитектор администрации  Р.Б. Илюгин

Зам.директора - главный бухгалтер
МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района



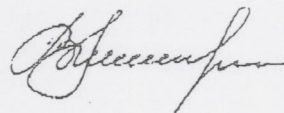
И.И. Старцева

Ведущий инженер экономического отдела
МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района



О.А. Кривуля

Начальник технического отдела 2
МУПТИ и ОН города Ростова-на-Дону



Н.В. Агулова



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ростовской области

Дата выдачи: 27.07.2011 г.

Документы-основания:

Решение Малого совета Ростовского-на-Дону городского Совета народных депутатов №12/7 от 30.07.1992 г.

Выписка из реестра объектов муниципальной собственности г. Ростова-на-Дону №из-1892/2 от 31.01.2011 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 97.90 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12. Этаж: подвал. Литер: 3.

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пр. Ленина, №223/2

Кадастровый (или условный) номер:

61:44:0011275:83:38/1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27.07.2011 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/338/2011-711

Государственный регистратор:

/ Мамиконян Е. М. /



61-АЖ

344955



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ростовской области

Дата выдачи: 23.01.2012 г.

Документы-основания:

Решение Малого совета Ростовского-на-Дону городского Совета народных депутатов №12/7 от 30.07.1992 г.

Выписка из реестра объектов муниципальной собственности города Ростова-на-Дону №из-32459/2 от 31.10.2011 г. Орган выдачи: Департамент имущественно-земельных отношений г.Ростова-на-Дону.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 85.7 кв.м. , номера на поэтажном плане: № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10. Этаж: подвал.

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пр. Ленина, дом №223/3

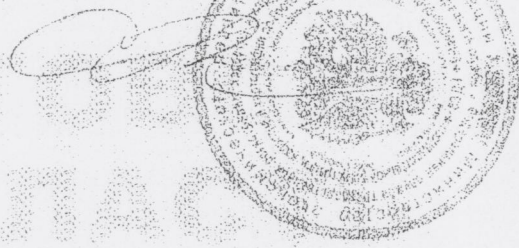
Кадастровый (или условный) номер:

61:44:0011275:85:3/4

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 23.01.2012 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/812/2011-394

Государственный регистратор:



/ Заярная С. В. /

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ
от 26 апреля 2011 г. N 103

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2012 ГОД

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 20.12.2011 N 218, от 17.04.2012 N 271,
от 13.06.2012 N 295, от 28.08.2012 N 327,
от 23.10.2012 N 355, от 13.08.2013 N 505)

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (В.Ю. Лазарев).

Мэр города
Ростова-на-Дону
М.А.ЧЕРНЫШЕВ

Приложение
к решению
городской Думы
"Об утверждении
Прогнозного плана
(программы) приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2012 год"

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2012 ГОД

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 20.12.2011 N 218, от 17.04.2012 N 271,
от 13.06.2012 N 295, от 28.08.2012 N 327,
от 23.10.2012 N 355)

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", статьей 39 Устава города Ростова-на-Дону.

Раздел 1 **ПРИНЦИПЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ** **МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону в 2012 году

являются:

- приватизация муниципального имущества, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий;
- формирование доходов городского бюджета.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации на основании экономической ситуации, проведения оценки имущества аккредитованными при Администрации города оценщиками.

Планируемые поступления в городской бюджет предполагается обеспечить за счет продажи иного имущества, в том числе нежилых помещений.

Раздел 2 ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2012 ГОДУ

Программа формируется на основании предложений отраслевых (функциональных) или территориальных органов управления Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики.

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать одно муниципальное предприятие (приложение 1) и 5 объектов недвижимого имущества (приложение 2).

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации в 2012 году, требуют значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание. Нежилые помещения находятся на балансе МУ "ДМИиБ" районов города и будут передаваться в муниципальную казну.

Раздел 3 ПРОГНОЗ ПРОВЕДЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ В СООТВЕТСТВУЮЩИХ ОТРАСЛЯХ ЭКОНОМИКИ

В отраслевом разрезе намеченное к приватизации муниципальное предприятие относится

Наименование отрасли экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий
Строительство	1

Раздел 4 ПРОГНОЗ ПОСТУПЛЕНИЯ В ГОРОДСКОЙ БЮДЖЕТ ДОХОДОВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону и опыта его продаж, в 2012 году ожидается получение не менее 15000,0 тыс. рублей.

Приложение 1
к Прогнозному плану
(программе) приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2012 год

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2012 ГОДУ

Исключено. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.08.2013 N 505.

Приложение 2
к Прогнозному плану
(программе) приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2012 год

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ
В 2012 ГОДУ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 20.12.2011 N 218, от 17.04.2012 N 271,
от 13.06.2012 N 295, от 28.08.2012 N 327,
от 23.10.2012 N 355)

а) нежилые помещения:

N	Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Балансо- держатель	Сроки приватизации (квартал 2012 года)
	Ворошиловский район (раздел введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.12.2011 N 218)		
1	Нежилое помещение (182,70 кв. м), подвал, пр. Космонавтов, 21	МУ "ДМИБ"	I
2	Нежилое помещение (97,90 кв. м), подвал, пр. Ленина, 223/2	МУ "ДМИБ"	II
3.	Нежилое помещение (121,5 кв. м), подвал, пр. Ленина, 229/2 (п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.06.2012 N 295)	МКУ "ДМИБ"	IV
4.	Нежилое помещение (85,7 кв. м), подвал, пр. Ленина, 223/3 (п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.06.2012 N 295)	МКУ "ДМИБ"	IV
5.	Нежилое помещение (33,1 кв. м), подвал, ул. Новаторов, 22а (п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 28.08.2012 N 327)	МКУ "ДМИБ"	IV
6.	Нежилое помещение (16,3 кв. м), подвал, ул. Новаторов, 22а (п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 28.08.2012	МКУ "ДМИБ"	IV

N 327)			
7.	Нежилое строение, литер ЛЛ1 (334,2 кв. м), с земельным участком, на котором он расположен (3303 кв. м), кадастровый номер 61:44:0011811:2, ул. Патканяна, 2	МКУ Парк культуры и отдыха "Дружба"	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.10.2012 N 355)			
Железнодорожный район			
(раздел введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.04.2012 N 271)			
1	Нежилое отдельно стоящее строение (лит. Б) (320,2 кв. м), с земельным участком, на котором оно расположено, площадью 525 кв. м, кадастровый номер 61:44:0061833:5, ул. Набережная, 161	МКУ "ДМИБ"	III
Кировский район			
(раздел введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.04.2012 N 271)			
1	Здание (лит. В (А) (618 кв. м), с земельным участком, на котором оно расположено, площадью 246 кв. м, кадастровый номер 61:44:0040903:20, ул. Социалистическая, 94	МКУ "ДМИБ"	II
2.	Нежилые помещения (1032,3 кв. м), 1, 2, 3, 4 этажи, антресоль 1 этажа; (186,5 кв. м), 4 этаж; (112,5 кв. м), 5 этаж; (55,6 кв. м), 5 этаж; (12,9 кв. м), 6 этаж, ул. Большая Садовая, 94	МКУ "ДМИБ"	IV
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.06.2012 N 295)			
Ленинский район			
(раздел введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.12.2011 N 218)			
1	Нежилое помещение (50,7 кв. м), 1 этаж, пер. Семашко, 2	МУ "ДМИБ"	I
Октябрьский район			
(раздел введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.12.2011 N 218)			